



Comune di Pontremoli

Piazza della Repubblica – 54027 Pontremoli (MS)

Tel. 0187/460111- Fax 0187/833289

Sito internet: www.comune.pontremoli.ms.it

Centrale Unica di Committenza Comuni Pontremoli-Zeri

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVENTIVA PUBBLICAZIONE DI BANDO

Lavori: "opere finalizzate alla stabilizzazione della grande frana di Patigno. Consolidamento del movimento franoso che interessa l'abitato di Patigno alta nel Comune di Zeri"

VERBALE DI GARA

L'anno **duemilasedici** ed il giorno **9** (nove) del mese di **settembre** alle ore **10,00**, nel Palazzo Comunale sito in Pontremoli, Piazza della Repubblica, ufficio del Responsabile del Servizio Assetto del Territorio aperto al pubblico, presenti per la conduzione della gara indicata in oggetto, i Sigg.ri:

BERTOLINI Ing. Roberto	Responsabile del Servizio Assetto del Territorio;
LORENZELLI Geom. Giuliano	Responsabile Unico del Procedimento;
MAESTRONI Geom. Giampaolo	Responsabile del Servizio LL.PP Manut. Viabilità e Patrimonio
GIOVANNACCI Fabio	Istruttore presso il Servizio Appalti che svolge le funzioni di segretario verbalizzante

e alla presenza della **Sig Panizza Ivano**, nato a Genova (GE) in data 18.11.1966 in rappresentanza della ditta **Ceragioli Costruzioni** con sede di Camaiore (LU)

PREMESSO CHE:

- Con deliberazione della G.C. n. 67 del 29.09.2014 del Comune di Zeri, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "**opere finalizzate alla stabilizzazione della grande frana di Patigno. Consolidamento del movimento franoso che interessa l'abitato di Patigno alta nel Comune di Zeri**".
- Con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Zeri n. 176 del 09.08.2016, si è stabilito di procedere all'appalto di cui trattasi, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, da effettuare ai sensi dell'art. 63, e con le modalità di cui all'art. 36 del decreto Legislativo, n. 50/2016;
- Con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Zeri n. 178 del 09.08.2016 sono state individuate le ditte da invitare alla procedura negoziata
- Con determinazione della CUC n. 18 del 23.08.2016 è stata approvata la documentazione di gara
- Con lettera prot. n. 14805 in data 23.08.2016 inviata a mezzo PEC, a firma del Responsabile della Centrale Unica di Committenza, venivano invitati i seguenti Operatori economici:

Nr.	Denominazione Ditta	Sede Legale
1	SLESA SPA	PONSACCO (PI)
2	E.L.I.O.S. SRL	AULLA (MS)
3	SAN COLOMBANO COSTRUZIONI SPA	CARRARA
4	CERAGIOLI COSTRUZIONI	CAMAIORE (LU)
5	STRADEDIL SRL	SESTA GODANO (SP)
6	EDILIZIA DEL COMM. BELLI SRL	LICCIANA NARDI (MS)
7	TAZZIOLI E MAGNANI SRL	CASTELNUOVO NE MONTI (RE)
8	EL.MA. SCAVI SNC	AULLA (MS)
9	DG SET SRL	SARZANA (SP)
10	MTM SRL	MASSA (MS)

a presentare la propria migliore offerta per i lavori indicati in epigrafe sulla base della lettera di invito;

TUTTO CIO' PREMESSO

-**Ing. Roberto BERTOLINI**, Responsabile del Servizio Assetto del Territorio, assume la Presidenza e dichiara aperta la gara, avvertendo che questa si svolgerà nell'osservanza delle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Quindi, alla presenza dei dipendenti comunali identificati in epigrafe, quali testimoni idonei, deposita sul tavolo copia degli atti relativi alla gara, a disposizione dei presenti.

Da atto che:

-Entro le ore **12,30** del giorno **8 settembre 2016**, termine perentorio fissato per la presentazione delle offerte, sono pervenuti all'Amministrazione Appaltante **n.9 (nove)** plichi, da parte dei sotto elencati Operatori economici:

Ordine di acquisizione al Protocollo				
N.ro	Denominazione	Sede legale	Protocollo	
			n.ro	data
1	M.T.M SRL	MASSA (MS)	15482	05.09.2016
2	SLESA SPA	PONSACCO (PI)	15646	07.09.2016
3	TAZZIOLI E MAGNANI SRL	CASTELNUOVO NE MONTI (RE)	15709	08.09.2016
4	EDILIZIA DEL COMM. BELLI SRL	LICCIANA NARDI (MS)	15713	08.09.2016
5	DG SET SRL	SARZANA (SP)	15714	08.09.2016
6	EL.MA. SCAVI SNC	AULLA (MS)	15722	08.09.2016
7	E.L.I.O.S. SRL	AULLA (MS)	15723	08.09.2016
8	STRADEDIL SRL	SESTA GODANO (SP)	15726	08.09.2016
9	CERAGIOLI COSTRUZIONI	CAMAIORE (LU)	15730	08.09.2016

La ditta San Colombano Costruzioni Spa con PEC del 29.08.2016 comunicava di non poter partecipare alla gara per impegni precedentemente assunti.

Il Presidente

-Deposita i plichi sul tavolo a disposizione dei presenti e dopo aver verificato che gli stessi:

- sono pervenuti da parte di Operatori economici regolarmente invitati,
 - sono integri, sigillati e controfirmati nei lembi di chiusura,
 - riportano tutte le diciture previste nell'invito e nel disciplinare di gara,
- provvede alla loro numerazione con la cronologia indicata nel precedente prospetto.

- Ultimate le operazioni di verifica procede all'apertura dei plichi (*uno per volta e nell'ordine cronologico sopra definito*) al fine di verificare la corretta predisposizione della busta interna recante la dicitura "**Non aprire, contiene documenti ed offerta relativi ai lavori "opere finalizzate alla stabilizzazione della grande frana di Patigno. Consolidamento del movimento franoso che interessa l'abitato di Patigno alta nel Comune di Zeri"**".di tutte le 9 offerte ammesse.

- Dopo aver riscontrato la regolarità di quanto sopra, riporta anche sulla busta dell'offerta il medesimo numero precedentemente apposto sul corrispondente plico.

- Accantona quindi tutte le buste dell'offerta economica e, nell'ordine cronologico come sopra dichiarato, procede alla verifica della documentazione prodotta a corredo, in conformità con l'invito e coi modelli di dichiarazione ad esso allegati.

- Ad esame ultimato, alla presenza continua dei citati testimoni, conferma l'esito positivo della verifica delle documentazioni di n. 8 concorrenti e, conseguentemente, l'ammissione alla gara di:

N.ro	Denominazione	Sede legale
1	M.T.M SRL	MASSA (MS)
2	SLESA SPA	PONSACCO (PI)
3	TAZZIOLI E MAGNANI SRL	CASTELNUOVO NE MONTI (RE)
4	EDILIZIA DEL COMM. BELLI SRL	LICCIANA NARDI (MS)
5	EL.MA. SCAVI SNC	AULLA (MS)
6	E.L.I.O.S. SRL	AULLA (MS)
7	STRADEDIL SRL	SESTA GODANO (SP)
8	CERAGIOLI COSTRUZIONI	CAMAIORE (LU)

- la ditta **DGSET srl** con sede in **Sarzana (SP)** veniva esclusa in quanto non in possesso della **Categoria OG8 classifica II** come richiesto nel disciplinare di gara

- procede quindi all'apertura dei pieghi sigillati contenenti le offerte dei Concorrenti ammessi, legge ad alta voce i ribassi praticati, che risultano:

N.ro	Denominazione	Sede legale	Ribasso offerto
1	M.T.M SRL	MASSA (MS)	5,876%
2	SLESA SPA	PONSACCO (PI)	5,637%
3	TAZZIOLI E MAGNANI SRL	CASTELNUOVO NE MONTI (RE)	5,161%
4	EDILIZIA DEL COMM. BELLI SRL	LICCIANA NARDI (MS)	7,030%
5	EL.MA. SCAVI SNC	AULLA (MS)	3,200%
6	E.L.I.O.S. SRL	AULLA (MS)	4,720%
7	STRADEDIL SRL	SESTA GODANO (SP)	5,330%
8	CERAGIOLI COSTRUZIONI	CAMAIORE (LU)	5,610%

verificato: il criterio di aggiudicazione (prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara);

accertato: che non è esercitabile per la gara l'esclusione automatica delle offerte anomale in quanto le offerte ammesse risultano in numero inferiore a dieci;

constatato: che tra le offerte presentate ed ammesse alla gara, il maggior ribasso percentuale risulta essere il **7,030 %** (settevirgolazero trenta) praticato dall'impresa **Edilizia del Comm. Belli srl** con sede in Licciana Nardi (MS).

DICHIARA

visto l'esito della gara il presidente dichiara aggiudicataria dell'appalto in oggetto in modo provvisorio, la ditta **Edilizia del Comm. Belli** con sede legale in Licciana Nardi (MS Via Molino Felegara (Loc. Piano della Quercia) (CF e P.IVA 00599900453), determinando l'importo dell'appalto stesso in netti €. **307.151,53** e così definito:

-€. **290.321,40** per lavori, al netto del ribasso del **7,030%** (**312.274,28** - **21.952,88**)

-€. **16.830,13** per oneri della sicurezza diretti non soggetti a ribasso;

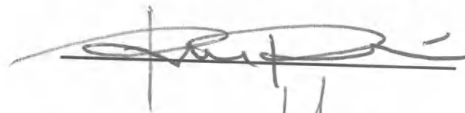
A tale importo è da aggiungersi la somma di € **67.573,33** per IVA al 22%

Pertanto l'ammontare complessivo dell'appalto risulta di € **307.151,53** oltre ad € **67.573,33** per IVA al 22% per un totale generale di € **374.724,86**;

CHIUDE

La seduta pubblica e rimanda il presente verbale al Responsabile Unico del Procedimento ai fini degli adempimenti di competenza.

IL PRESIDENTE
Ing. Roberto BERTOLINI

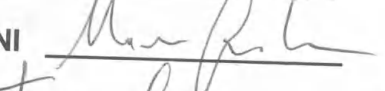


I TESTIMONI

Geom. Giuliano LORENZELLI



Geom. Giampaolo MAESTRONI



Fabio GIOVANNACCI

