



COMUNE DI PONTREMOLI

PROVINCIA DI MASSA CARRARA
P.ZZA DELLA REPUBBLICA C.A.P.54027
TEL. 0187/4601228
e.mail : appalti@comune.pontremoli.ms.it

AVVISO PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE DITTE DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE BANDO DI GARA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO, ADEGUAMENTO E RESTAURO DEL TEATRO DELLA ROSA. Importo € 157.210,47(€ 111.269,37 a base d'asta, € 42.529,07 per la manodopera non soggetta a ribasso ed € 3.412,03 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) - CAT. Prevalente OS3.

Questa Amministrazione intende espletare un'indagine di mercato per i "Lavori di completamento, adeguamento e restauro del teatro della Rosa".

L'indagine è svolta nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza al fine di individuare ditte da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi degli artt. 57, comma 6, e 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006.

Oggetto dell'appalto: "Lavori di completamento, adeguamento e restauro del teatro della Rosa"
-Importo € 157.210,47.

Descrizione lavori: L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i "Lavori di completamento, adeguamento e restauro del teatro della Rosa".

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 42 del 05.04.2014 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto per un importo complessivo di € 243.897,98 di cui € 157.210,47 per lavori ed € 86.687,51 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Visto che occorre pertanto procedere all'affidamento dei lavori di cui sopra a una ditta specializzata nel settore e ritenuto idoneo nella fattispecie il ricorso a procedura negoziata secondo quanto previsto dall'art. 57 comma 6 e art. 122 comma 7 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.;

Importo dei lavori: **€ 157.210,47**

I lavori di cui trattasi sono qui di seguito identificati, ai sensi dell'art.61 del DPR 5 ottobre 2010 n.207.

- **Categoria prevalente: OS3 per l'importo di € 90.737,50;**
- **Categorie scorporabili e subappaltabili per intero:**
 - **OS30 per l'importo di € 49.605,00;**
 - **OG2 per l'importo di € 9.035,70;**
 - **OS6 per l'importo di € 7.832,27;**

Le ditte interessate possono presentare istanza d'invito al Comune di Pontremoli P.zza della Repubblica – 54027 Pontremoli (MS), completa della dichiarazione resa e sottoscritta dal legale rappresentante da redigersi su carta semplice allegando fotocopia di un documento d'identità in corso di validità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n° 445/2000, e secondo il modello allegato (**Allegato A**).

In alternativa, le istanze non compilate sul predetto modello dovranno comunque contenere tutte le dichiarazioni in esso previste.

All'istanza di invito non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Le istanze d'invito alla suddetta procedura negoziata dovranno pervenire al Comune di Pontremoli P.zza della Repubblica – 54027 Pontremoli (MS), entro le ore 12 del giorno **28 Aprile 2014**, pena la non ammissione alla procedura, in busta chiusa recante l'indicazione del mittente e la dicitura: **“Indagine di mercato per l'esecuzione dei lavori di completamento, adeguamento e restauro del teatro della Rosa“**.

Ai sensi dell'art. 122, comma 7, D.Lgs. n. 163/2006, l'invito sarà rivolto ad almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei.

In caso di richieste pervenute in numero inferiore a cinque, il responsabile del procedimento potrà individuare altri operatori economici, fino ad arrivare ad un numero complessivo di cinque operatori, sempre che risultino sussistenti in tale numero soggetti idonei.

Gli operatori economici verranno selezionati secondo i seguenti criteri:

- idoneità operativa delle imprese rispetto al luogo di esecuzione dei lavori intesa come capacità di azione della ditta di operare nel contesto territoriale specifico,
- lavori precedentemente eseguiti dall'impresa con esito positivo e di oggetto simile a quello dell'intervento per il quale si concorre.

Ai sensi dell'art. 13, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/2006, il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; dopo tale termine, dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati, potranno essere comunicate notizie sulla procedura.

La pubblicazione del presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non vincola in alcun modo l'amministrazione, che si riserva, in qualsiasi momento, di sospendere, interrompere o revocare la procedura, per ragioni di sua esclusiva competenza, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il geometra Giampaolo Maestroni e-mail: appalti@comune.pontremoli.ms.it

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Pontremoli, nonché sul sito dell'Osservatorio LL.PP. Regionale

Pontremoli, il 15 Aprile 2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Ing. ~~Roberto Bertolini~~)

